

PART III

COMMISSIONERATE OF LAND REVENUE  
LAND FAIR VALUE NOTIFICATION

KOLLAM DISTRICT

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : കെ. റ്റി. വർഗ്ഗീസ് പണിക്കർ)

നമ്പർ എഫ്-21321/2015.

2015 നവംബർ 30.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർ നിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013 തീയതിയിലെ M1-38492/12 നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ബഷീർകോയ, ഹില്ലർ പാലസ്, പുജപ്പുര, തിരുവനന്തപുരം എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 26-9-2015-ലെ B5-33384/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ബഷീർകോയ, ഹില്ലർ പാലസ്, പുജപ്പുര, തിരുവനന്തപുരം	കൊല്ലം	കൊല്ലം വെസ്റ്റ് 219	32	Govt. property Re. 1	Residential plot with private road access	1,75,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ (i/c).

കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സജീവ്, സി.)

(1)

നമ്പർ എഫ്-20659/2015.

2015 നവംബർ 18.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) പാരിപ്പള്ളി ഇളംകുളം, എസ്. എസ്. മന്ദിരത്തിൽ ശ്രീ. സഹദേവൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 21-8-2015-ലെ B5-42427/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
സഹദേവൻ, എസ്. എസ്. മന്ദിരം, ഇളംകുളം, പാരിപ്പള്ളി	കൊല്ലം	പാരിപ്പള്ളി, ബ്ലോക്ക്-40	250/14	Govt. property Re. 1	Residential plot with Private road access	40,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-21801/2015.

2015 ഡിസംബർ 9.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കടയ്ക്കൽ ഇളമ്പഴന്നൂർ മർഹബയിൽ ഷാനവാസ് ഖാൻ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 18-11-2015-ലെ F1-23685/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/ റീസർവ്വേ/ സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ഷാനവാസ് ഖാൻ, മർഹബ, ഇളമ്പഴന്നൂർ, കടയ്ക്കൽ	കൊട്ടാരക്കര	കടയ്ക്കൽ, ബ്ലോക്ക്-47	2/21-1	Waste Land ` 1,100	Residential plot with PWD road access	9,500

നമ്പർ എഫ്-14529/2015.

2015 ഡിസംബർ 17.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ഇന്ദിരാമ്മാൾ, പള്ളിയത്ത് വീട്, കരവാളൂർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) പുനലൂർ തഹസീൽദാരുടെ 24-9-2015-ലെ B3-6449/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശ്രീമതി ഇന്ദിരാമ്മാൾ, പള്ളിയത്ത് വീട്, കരവാളൂർ	പുനലൂർ	പുനലൂർ	10/1-1	Govt. property Re. 1	Residential plot without Vehicular access	19,760

നമ്പർ എഫ്-22883/2015.

2015 ഡിസംബർ 18.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ബിനു, വയലിൽ കടയിൽ, പുലമൺ, കൊട്ടാരക്കര സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹസീൽദാരുടെ 10-12-2015-ലെ F1-25370/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശ്രീ. ബിനു, വയലിൽ കടയിൽ, പുലമൺ, കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര	കൊട്ടാരക്കര, 22	159/15-2	Wet Land ` 2,25,000	Residential plot with Vehicular access	3,00,000

(5)

നമ്പർ എഫ്-21196/2015.

2015 ഡിസംബർ 23.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപ്പത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12-ാം നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) കുമ്മിൾ വട്ടത്താമര വിളയിൽ വീട്ടിൽ ആരിഫ ബീവി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊട്ടാരക്കര തഹശീൽദാരുടെ 20-10-2015-ലെ F1-20608/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

#### ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ആരിഫ ബീവി, വിളയിൽ വീട്, വട്ടത്താമര പി. ഒ., കുമ്മിൾ	കൊട്ടാരക്കര	കുമ്മിൾ ബ്ലോക്ക്-51	8/7	Government property ` 5,000	Residential plot without Vehicular access	10,000

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

**കൊല്ലം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം**

(ഹാജർ : എം. വിശ്വനാഥൻ)

(1)

നമ്പർ എഫ്-22712/2015.

2015 ഡിസംബർ 14.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12 നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീമതി ഖദീജാബീവി, കുന്റുവിള വീട്, തൃക്കരൂവ എന്ന കക്ഷി സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 8-12-2015-ലെ B5-46985/2015 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ഖദീജാബീവി കുന്റുവിള വീട്, തൃക്കരൂവ	കൊല്ലം	തൃക്കരൂവ, 4	556/5	Govt. property Re. 1	Residential plot with road access	1,30,000

(2)

നമ്പർ എഫ്-22422/2015.

2015 ഡിസംബർ 15.

വിഷയം:—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില—അപാകത പരിഹരിച്ച് പുനർനിർണ്ണയം നടത്തി ഉത്തരവാകുന്നു.

സൂചന:—(1) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28എ, ചട്ടം 5(4).

(2) കൊല്ലം ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 14-2-2013-ാം തീയതിയിലെ M1-38492/12 നമ്പർ നിർദ്ദേശം.

(3) ശ്രീ. ഉമ്മൻ റ്റി. പണിക്കർ, പോങ്ങുവിള വീട്, മുളവന സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(4) കൊല്ലം തഹശീൽദാരുടെ 4-12-2015-ലെ B5-44914/2015 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചുകൊണ്ട് സർക്കാർ പുറപ്പെടുവിച്ച 6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിൽ 3-ാം സൂചനയിൽ പേര് ചേർത്തിട്ടുള്ളവരുടെ കൈവശവസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിർണ്ണയിച്ച് വിജ്ഞാപനം ചെയ്തു വന്നിട്ടുള്ളത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരിക്കുന്നു.

പ്രസ്തുത അപേക്ഷകളിന്മേൽ സൂചന (4) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി റിപ്പോർട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും സൂചന (2) പ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും രേഖകൾ പ്രകാരമുള്ള ശരിയായ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ ചേർത്തും അവയ്ക്കനുസൃതമായ വിലചേർത്തും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ടത് ആവശ്യമാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുവിധം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചുകൊണ്ട് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ന്യായവിലയിൽ വന്നുചേർന്ന അപാകതകൾ പരിഹരിച്ച് ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം അംഗീകരിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

അപേക്ഷകന്റെ പേരും മേൽവിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് നമ്പർ	സർവ്വേ/റീസർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷൻ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ വിജ്ഞാപനത്തിലെ ക്ലാസിഫിക്കേഷനും വിലയും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച വില (ആർ ഒന്നിന്)
ശ്രീ. ഉമ്മൻ റ്റി. പണിക്കർ, പോങ്ങുവില വീട്, മുളവന	കൊല്ലം	മുളവന 9	296/2	Govt. property Re. 1	Residential plot with road access	1,03,740

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
കൊല്ലം.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

## ERNAKULAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5 (8)]

### NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Ernakulam District is hereby fixed finally as shown in the schedule hereto:

(1)

No. A2-89301/2014.

18th November 2015.

#### SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 287/4	Angamaly Municipality	Ward No. 16	Residential Plot without vehicular access	13,30,000	3,50,000

(2)

No. A2-57979/2015.

23rd November 2015.

#### SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

Survey Number with Sub Division Number	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward & No.	Classification by use	Fair Value of the Land already fixed per Are	Revised Fair Value of land per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11, Re-survey No. 390/5-3	Angamaly Municipality	Ward No. 23	Wet land	8,92,500	3,00,000



No. A2-57973/2015.

24th November 2015.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 302/14-2	Angamaly Municipality	Ward No. 20	Wet land	3,85,000	2,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 302/15	Angamaly Municipality	Ward No. 20	Wet land	3,85,000	2,50,000
Re-survey Block 11 Re-survey No. 302/18-2	Angamaly Municipality	Ward No. 20	Residential Plot without Vehicular access	4,55,000	3,00,000

No. A2-67768/2015.

24th November 2015.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 11 Re-survey No. 195/15-2	Angamaly Municipality	Ward No. 25	Residential plot with Corporation/ Municipality/ Panchayath road access	3,00,000	2,00,000

No. A2-61679/2014.

28th November 2015.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Aluva.

Village—Angamaly.

<i>Survey Number with Sub Division Number</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward &amp; No.</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the Land already fixed per Are</i>	<i>Revised Fair Value of land per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Re-survey Block 12 Re-survey No. 214/10-4	Angamaly Municipality	Ward No. 12	Wet land	12,25,000	4,00,000

Collectorate,  
Ernakulam.(Sd.)  
District Collector.

## NOTIFICATION

No. N-8800/2014/K.Dis.

11th December 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1950, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial numbers in respect of the land situated in the Survey/Re-Survey numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (1) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kamayannoor.

Village—Elamkulam.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Name and No. of Ward/ Local Body	Name & Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
11309	890	4	..	..	..	Corporation	Kochi	60	Wet Land	9,98,000

Revenue Divisional Office,  
Fort Kochi.

(Sd.)  
Sub Collector.

## FORM 'A'

(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. A9-7391/2015.

7th December 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Ernakulam.

Taluk—Kunnathunadu.

Village—Puthencruz.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local body Panch./Muni./ Corporation	Ward No. and Name	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
1	..	..	37	186	28	P	Vadavucode Puthencruz	..	Residential plot with Corp./ Muni./Panch. road access.	1,50,000

Revenue Divisional Office,  
Muvattupuzha.

(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.



## THRISSUR DISTRICT

### തിരുത്തൽ വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ ബി5-19713/2011.

2015 ഡിസംബർ 2.

6-3-2010-ാം തീയതിയിലെ 515-ാം നമ്പർ കേരള അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ തലപ്പിള്ളി താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമികളുടെ ന്യായവില സർക്കാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ടി താലൂക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട അഞ്ഞൂർ, ആളൂർ, ചേലക്കര, എളനാട്, കാട്ടുകാവൽ, കരിക്കാട്, കരിയന്നൂർ, കുറുമല, മണത്തല, നെടുമ്പുര, പല്ലൂർ, പൈങ്കുളം, പിലാക്കാട്, പണ്ടാരപ്പിള്ളി, പഴയന്നൂർ, പുലാക്കോട്, തയ്യൂർ തെക്കുംകര, തോന്നൂർക്കര, തിച്ചൂർ, വടക്കേത്തറ, വരവൂർ, വെള്ളാറ്റത്തൂർ, വടക്കാഞ്ചേരി എന്നീ വില്ലേജുകളിലെ ഏതാനും സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട സ്വകാര്യഭൂമി “സർക്കാർ ഭൂമി” എന്ന് തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതും ചില സർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷനുകൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാൻ വിട്ടുപോയിട്ടുള്ളതും ചില വസ്തുക്കളുടെ ക്ലാസിഫിക്കേഷൻ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തി വില നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള ഭൂമികൾക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ഭൂമിയുടെ കൈവശക്കാർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷയിൻമേൽ തലപ്പിള്ളി അഡീ. തഹശീൽദാരുടെ അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഈ ഓഫീസിൽനിന്നും ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സർവ്വേ/സബ് ഡിവിഷനുകളിൽപ്പെട്ട വസ്തുക്കൾക്ക് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച ന്യായവില താഴെപ്പറയുന്ന ക്ലാസിഫിക്കേഷനുകൾ പ്രകാരം തിരുത്തി വായിക്കേണ്ടതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,  
തൃശ്ശൂർ.

(ഒപ്പ്)  
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

### FORM A

(See Rule 4)

### NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995.

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each Serial Number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each, shall be as shown against it in Column (11) thereof.

(1)

No. K.Dis./4801/2015/B5.

17th June 2015.

### SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Anjur.

Sl. No.	Survey No.	Sub Division No.	Re-Sy. Block	Re-Sy. No.	Re-Sy. Sub Division No.	Panchayath/ Municipality/ Corporation	Name of Local Panch./Muni./ Corp.	Name and Number of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	19	130	10	Municipality	Kunnamkulam	33	Residential plot with Private road access	81,000

10

(2)

No. K.Dis./5467/2015/B5.

20th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Aloor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	320	1	..	..	..	Panchayath	Kandanassery	..	Residential plot with Panchayath road access	60,000

(3)

No. K.Dis./5571/2015/B5.

9th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Aloor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1290	1	..	..	..	Panchayath	Kandanassery	..	Residential plot with Panchayath road access	75,000

(4)

No. K.Dis./6284/2015/B5.

17th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Chelakkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	123	1, 2	..	..	..	Panchayath	Chelakkara	18	Residential plot with Panchayath road access	1,50,000

No. K.Dis./10057/2015/B5.

7th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Elanad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1216	2	..	..	..	Panchayath	Pazhayannur	..	Garden land with road access	30,000

No. K.Dis./8961/2015/B5.

14th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kattakampal.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	..	561	1	Panchayath	Kattakampal	12	Wet land	7,000

No. K.Dis./18973/2014/B5.

30th January 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kattakampal.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	..	249	10	Panchayath	Kattakampal	II	Residential plot with Private road access	35,000

No. K.Dis./6816/2015/B5.

17th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kattakampal.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	..	189	12	Panchayath	Kattakampal	12	Residential plot with Panchayath road access	1,50,000

No. K.Dis./6936/2015/B5.

22nd June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Karikkad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	722	7, 9	..	..	..	Panchayath	Kadavallur	16	Residential Plot with Panchayath road access	1,50,000

No. K.Dis./6299/2015/B5.

20th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Karikkad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	722	8	..	..	..	Panchayath	Kdavallur	16	Residential plot with Panchayath road access	1,75,000

13

(11)

No. K.Dis./10003/2015/B5.

23rd July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Karikkad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	308	..	..	..	..	Panchayath	Kadavallur	..	Wet land	10,000

(12)

No. K.Dis./10006/2015/B5.

18th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kariyannoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	765	1	..	..	..	Panchayath	Erumapetty	17	Rocky land	37,000
	766	1								

(13)

No. K.Dis./7525/2015/B5.

30th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kariyannoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	779	4	..	..	..	Panchayath	Erumapetty	17	Garden land with road access	37,000

14

(14)

No. K.Dis./9479/2015/B5.

25th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kariyannoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	570	2	..	..	..	Panchayath	Erumapetty	17	Residential Plot with private road access	1,09,000

(15)

No. K.Dis./1586/2015/B5.

4th March 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kurumala.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	362	6	..	..	..	Panchayath	Chelakkara	XV	Residential Plot with Panchayath road access	15,000

(16)

No. K.Dis./11280/2015/B5.

7th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Kurumala.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	338	1/5	..	..	..	Panchayath	Chelakkara	XV	Hill tract with road access	15,625



No. K.Dis./11117/2015/B5.

18th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Manalithara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	62	474	2	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with private road access	20,000

No. K.Dis./10241/2015/B5.

18th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Manalithara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	62	385	1, 2	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with Panchayath road access	70,000

No. K.Dis./9246/2015/B5.

14th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Manalithara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	62	417	1	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with Panchayath road access	23,000

No. K.Dis./10240/2015/B5.

25th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Nedumbura.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	550	3	..	..	..	Panchayath	Vallathole Nagar	..	Residential plot with Panchayath road access	1,00,000

No. K.Dis./8299/2015/B5.

10th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Nedumbura.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	985	..	..	..	..	Panchayath	Mullurkara	..	Residential plot with Panchayath road access	60,000

No. K.Dis./8959/2015/B5.

14th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Pallur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	913	3/8	..	..	..	Panchayath	Desamangalam	..	Residential plot with NH/PWD road access	75,000

No. K.Dis./5916/2015/B5.

12th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Palloor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1121	23	..	..	..	Panchayath	Desamangalam	3	Residential plot with Panchayath road access	40,000

No. K.Dis./12660/2015/B5.

1st September 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Painkulam.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	185	4	..	..	..	Panchayath	Panjai	1	Residential plot with Panchayath road access	61,000

No. K.Dis./10004/2015/B5.

23rd July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Pilakkad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	241 254	2	37	105	3	Panchayath	Pilakkad	..	Residential plot with Panchayath road access	28,000

No. K.Dis./11399/2015/B5.

7th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Pangarappilly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	614	2	..	..	..	Panchayath	Chelakkara	..	Residential plot with Panchayath road access	32,000

No. K.Dis./8958/2015/B5.

14th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Pangarappilly.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	605	1	..	..	..	Panchayath	Chelakkara	..	Residential plot with Panchayath road access	62,000

No. K.Dis./5466/2015/B5.

20th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Pazhayannur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1291	..	..	..	..	Panchayath	Pazhayannur	14	Residential plot with Private road access	62,500

No. K.Dis./8115/2015/B5.

3rd July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Pulakode.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	70	79	1	Panchayath	Chelakkara	..	Residential plot with PWD road access	1,50,000

No. K.Dis./12379/2015/B5.

18th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thayyur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	276	11/3	..	..	..	Panchayath	Velur	..	Residential plot with Panchayath road access	25,000

No. K.Dis./12604/2015/B5.

20th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thekkumkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1245	1, 2, 8	..	..	..	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with Panchayath road access	68,000

No. K.Dis./11278/2015/B5.

7th August 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thekkumkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1057	1, 2	..	..	..	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with Panchayath road access	72,000

No. K.Dis./8956/2015/B5.

10th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thekkumkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1126	3	..	..	..	Panchayath	Thekkumkara	..	Residential plot with Panchayath road access	35,000

No. K.Dis./9478/2015/B5.

25th July 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thonnoorkara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panch./Muni./ Corp.</i>	<i>Name &amp; Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	68	95	11	Panchayath	Chelakkara	12	Residential plot with Panchayath road access	1,23,500



(35)

No. K.Dis./6935/2015/B5.

23rd June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thichoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	38	75	19	Panchayath	Varavoor	III	Residential plot with PWD road access	1,00,000

(36)

No. K.Dis.-5464/2015/B5.

12th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Thichoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	38	90	14	Panchayath	Varavoor	1	Residential plot with Panchayath road access	35,000

(37)

No. K.Dis.-5120/2015/B5.

17th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Vadakkethara.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	..	..	81	261	7	Panchayath	Pazhayannur	Kakkara-kunnu XXII	Residential plot with Panchayath road access	72,000

No. K.Dis.-8957/2015/B5.

10th July 2015.

SCHEDULE  
District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Varavoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	959	..	36	164	1	Panchayath	Varavoor	..	Residential plot with Panchayath road access	55,000

No. K.Dis.-6196/2015/B5.

9th June 2015.

SCHEDULE  
District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Varavoor.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	701	1	36	80	10	Panchayath	Varavoor	..	Wet Land	11,000

No. K.Dis.-3871/2015/B5.

4th May 2015.

SCHEDULE  
District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Vellattanjur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	515	1	..	..	..	Panchayath	Velur	8	Wet Land	14,700

No. K.Dis.-5121/2015/B5.

17th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Vellattanjur.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	466	1	..	..	..	Panchayath	Velur	8	Residential plot with Panchayath road access	54,000

No. K.Dis.-6890/2015/B5.

11th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Wadakkanchery.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	1457	2	53	66	8	Panchayath	Wadakkanchery	..	Residential plot with Panchayath road access	50,000

No. K.Dis.-6889/2015/B5.

11th June 2015.

## SCHEDULE

District—Thrissur.

Taluk—Talappilly.

Village—Wadakkanchery.

<i>Sl. No.</i>	<i>Sy. No.</i>	<i>Sub Division No.</i>	<i>Re-Sy. Block</i>	<i>Re-Sy. No.</i>	<i>Re-Sy. Sub Division No.</i>	<i>Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name of Local Panchayath/ Municipality/ Corporation</i>	<i>Name and Number of Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value per Are</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	124	2	53	52	1	Panchayath	Wadakkanchery	..	Wet Land	12,500

Revenue Divisional Office,  
Thrissur.(Sd.)  
Revenue Divisional Officer.

## MALAPPURAM DISTRICT

FORM 'C'

[See Rule 5(8)]

## NOTIFICATIONS

Whereas, it is expedient to publish a notification showing Revised Value of Land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Sub-Rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Malappuram District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto:

(1)

No. B5-23671/2015.

13th October 2015.

## SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernadu	Kavannoor 69/4 Block No. 30	Kavannoor	..	Residential plot with NH/PWD road access	1,50,000	75,000 for 48 meter from West to East in Re-survey No. 69/4

(2)

No. B5-16835/2015.

14th October 2015.

## SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Re-survey Number with Sub Division No.</i>	<i>Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value of the land already fixed</i>	<i>Revised Fair Value of Land</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
Malappuram	Ernadu	Manjeri 2/1	Manjeri Municipality	..	Wet Land	10,00,000	3,75,000

Collectorate,  
Malappuram.

(Sd.)  
District Collector.

FORM 'A'  
(See Rule 4)

## NOTIFICATION

No. B-17152/2013.

11th December 2015.

Whereas, it is expedient to publish the fair value of the land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995;

Now, therefore, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the Survey/Re-survey Numbers of the Village and Taluk mentioned against each shall be as shown against it in column (11) thereof.

## SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Perinthalmanna.

Village—Valambur.

Desom—Arippra.

Sl. No.	Sy. No.	Sub Division No.	Re-sy. Block	Re-sy. No.	Re-sy. Sub Division No.	Panchayath/Municipality/Corporation	Name of Local Body Pan./Muni./Corporation	Name and No. of Ward	Classification by use	Fair Value per Are
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
..	61	8	..	..	..	Panchayath	Angadipuram	..	Garden land without vehicles access	24,000

Office of the Sub Collector,  
Perinthalmanna.

(Sd.)  
Sub Collector.

## WAYANAD DISTRICT

## മാനന്തവാടി സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശീറാം സാംബശിവറാവു, ഐ. എ. എസ്.)

നമ്പർ കെ.-5390/2015.

2015 ഡിസംബർ 5.

വിഷയം :—വെള്ളരിമല വില്ലേജ്—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) ശ്രീമതി ഉമ്മുകൊൽസു w/o അലവികുട്ടി (late), പറയത്ത്പറമ്പിൽ, മേപ്പാടി പി. ഒ. എന്നവരുടെ 18-6-2015-ലെ അപേക്ഷ.

(2) വൈത്തിരി തഹശീൽദാരുടെ 1-8-2015-ലെ എ3-11335/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ഈ കാര്യലയത്തിലെ 22-12-2014-ലെ കെ-871/2014-ാം നമ്പർ നടപടിക്രമം

(4) വൈത്തിരി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ 23-2-2013-ലെ എച്ച്-165/2010 നമ്പർ ഉത്തരവ്.

വയനാട് ജില്ലയിൽ വൈത്തിരി താലൂക്കിൽ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീസർവ്വെ 104/10 എന്ന സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമികളുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീമതി ഉമ്മുകൊൽസു w/o അലവികുട്ടി (late) എന്നവർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നതും പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ വൈത്തിരി തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

മേൽ റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന ഭൂമികളുടെ അടുത്തുള്ള റി. സ. 104/2, 104/3, 104/4, 104/17, 104/18, 104/22, 104/23 എന്നീ ഭൂമികൾക്ക് വിശദമായ അന്വേഷണം നടത്തി സൂചന (3) പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവായതാണ്. ടി വിഷയത്തിൽ സൂചന (2) പ്രകാരം ലഭ്യമായ റിപ്പോർട്ടും സൂചന (3) ഉത്തരവും പരിശോധിച്ചതിൽ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീസർവ്വെ 104-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി നിലവിലുള്ള ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയ സമയത്ത് നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയായിരുന്നതിനാൽ ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ “സർക്കാർ” എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നതായും, എന്നാൽ ടി ഭൂമി വർഷങ്ങളോളമായി നിരവധി ആളുകൾ കൈവശം വച്ചിരുന്നതായും ആയതിനാൽ ടി സ്ഥലത്തിന് നികുതി സ്വീകരിക്കണമെന്നുള്ള കൈവശക്കാരുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 23-5-2005-ലെ G.O. (Rt.) 1106/65/റവ., 5-5-2005-ലെ G.O. 2648/05/റവ. എന്നീ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം സംയുക്തപരിശോധന നടത്തിയും വയനാട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 24-2-2013-ലെ ബി4-24557/03 നമ്പർ

ഉത്തരവ് പ്രകാരം അർഹരായ കൈവശക്കാരിൽ നിന്ന് ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കുകയും ഇതിനെ തുടർന്ന് വൈത്തിരി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ സൂചന (4) ഉത്തരവ് പ്രകാരം റീ. സ. 104-ൽപെട്ട ഭൂമി സബ്ഡിവിഷൻ നടത്തുകയും റീ. സ. 104/1 നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയായി നിലനിർത്തിയതായും, ബാക്കി ഭൂമി നിലവിലുള്ള കൈവശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സബ്ഡിവിഷൻ ചെയ്തതായും, ഇതിൽ ഉൾപ്പെട്ട മേൽ പരാമർശിച്ച ഭൂമിക്കാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്നും കാണിച്ച് വൈത്തിരി തഹശീൽദാർ വിശദമായ റിപ്പോർട്ട് ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മേൽ റിപ്പോർട്ടിൽ നിന്നും പുതിയതായി രൂപീകരിച്ച സർവ്വെ നമ്പരുകൾക്കാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കേണ്ടതെന്ന് വ്യക്തമായിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. വി. എം. ജോസഫ് എന്നയാൾക്ക് കൽപ്പറ്റ ലാന്റ് ട്രിബ്യൂണലിലെ 809/1984-ാം നമ്പർ പതിച്ചുകൊടുക്കൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും പിന്നീട് ശ്രീ. അലവികുട്ടി, പറയത്ത്പറമ്പിൽ, മേപ്പാടി പി. ഒ. എന്നയാൾക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ടി ഭൂമി സൂചന (4) ഉത്തരവ് പ്രകാരം ശ്രീ. അലവികുട്ടിയുടെ പേരിൽ സബ്ഡിവിഷൻ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. ടിയാൻ മരണപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ നിലവിൽ ടിയാന്റെ അനന്തരാവകാശികളായ ശ്രീമതി ഉമ്മക്കൊൽസു മുതൽപേർ നിന്ന് ഭൂനികുതി സ്വീകരിച്ചുവരുന്ന ടി ഭൂമിക്ക് സമാനമായ ഭൂമികൾ റീ സർവ്വെ 104/2, 104/3, 104/4 എന്നീ ഭൂമികളാണെന്നും ടി ഭൂമികളുടെ ന്യായവില ആർ. ഒന്നിന് ` 10,868 ആയി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും ആയതിനാൽ തന്നെ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീ സർവ്വെ 104/10-ൽപെട്ട ഭൂമിക്ക് “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 10,868 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സബ് രജിസ്ട്രാറുടെ അഭിപ്രായം സഹിതം തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ സൂചന റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷയിൽ പരാമർശിച്ച സർവ്വെ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമികൾ പുതിയതായി രൂപീകരിച്ചതായതിനാലും ഇവയ്ക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലെന്ന് കാണുന്നതിനാലും ടി വിഷയത്തിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭൂമികൾക്ക് സമാനമായ ഭൂമികൾ എന്ന് തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്ത ഭൂമികൾക്ക് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്ന് 22-12-2014-നാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് എന്നതിനാലും, അതേ വില തന്നെ നിശ്ചയിക്കാമെന്ന് സബ് രജിസ്ട്രാർ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാലും, സമാന ഭൂമികളുടെ വില തന്നെ റീ സർവ്വെ 104/10-ൽപെട്ട ഭൂമിക്കും നിശ്ചയിക്കാവുന്നതായി കാണുന്നു. ടി ഭൂമി രേഖകൾപ്രകാരം കരഭൂമി ആയതിനാലും തഹശീൽദാരുടേയും സബ് രജിസ്ട്രാറുടേയും ശുപാർശകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീ സർവ്വെ 104/10 എന്നീ ഭൂമിക്ക് “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്” എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 10,868 (പതിനായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി അറുപത്തി എട്ട് രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

സബ് കളക്ടറുടെ ഓഫീസ്,  
മാനന്തവാടി.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർ.

FORM 'A'

[See Rule 4]

# NOTIFICATION

No. K-5390/2015.

5th December 2015.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with sub rule of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto.

## SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village and Survey No. with Sub Division No.	Corporation/ Municipality/ Panchayath	Ward	Classification by use	Fair value in fixed
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Wayanad	Vythiri	Vellarimala S. No. 104/10 Block No. 32	Meppady Panchayath	VIII	Residential plot with Panchayath road access	` 10,868 per Are

Sub Collector's Office,  
Mananthavady.

(Sd.)  
Sub Collector.



# മാനന്തവാടി സബ് കളക്ടറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : ശീറാം സാംബശിവറാവു, ഐ. എ. എസ്.)

നമ്പർ കെ.-5975/2015.

2015 ഡിസംബർ 5.

വിഷയം :—വെള്ളരിമല വില്ലേജ്—ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നത് സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന :—(1) ശ്രീ. സണ്ണി തോമസ്, വടക്കേൽ, മേപ്പാടി പി. ഒ. എന്നയാളുടെ 12-6-2015-ലെ അപേക്ഷ.

(2) വൈത്തിരി തഹശീൽദാരുടെ 20-8-2015-ലെ എ3-9867/2015-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) ഈ കാര്യാലയത്തിലെ 22-12-2014-ലെ കെ-871/2014-ാം നമ്പർ നടപടിക്രമം

(4) വൈത്തിരി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ 23-2-2013-ലെ എച്ച്-165/2010 നമ്പർ ഉത്തരവ്.

വയനാട് ജില്ലയിൽ വൈത്തിരി താലൂക്കിൽ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീസർവ്വേ 104/8 എന്ന സർവ്വേ നമ്പരിൽപ്പെട്ട ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് സൂചന (1) പ്രകാരം ശ്രീ. സണ്ണി തോമസ്, വടക്കേൽ, മേപ്പാടി പി. ഒ. എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിരുന്നതും പ്രസ്തുത അപേക്ഷയിൽ വൈത്തിരി തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്.

മേൽ റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ചതിൽ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന ഭൂമികളുടെ അടുത്തുള്ള റീ. സ. 104/2, 104/3, 104/4 എന്നീ ഭൂമികൾക്ക് വിശദമായ അന്വേഷണം നടത്തി സൂചന (3) പ്രകാരം ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവായതാണ്. ടി വിഷയത്തിൽ സൂചന (2) പ്രകാരം ലഭ്യമായ റിപ്പോർട്ടും സൂചന (3) ഉത്തരവും പരിശോധിച്ചതിൽ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീസർവ്വേ 104-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി നിലവിലുള്ള ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയ സമയത്ത് നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയായിരുന്നതിനാൽ ന്യായവില രജിസ്ട്രിൽ “സർക്കാർ” എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിരുന്നതായും, എന്നാൽ ടി ഭൂമി വർഷങ്ങളോളമായി നിരവധി ആളുകൾ കൈവശം വച്ചിരുന്നതായും ആയതിനാൽ ടി സ്ഥലത്തിന് നികുതി സ്വീകരിക്കണമെന്നുള്ള കൈവശക്കാരുടെ അപേക്ഷയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 23-5-2005-ലെ G.O. (Rt.) 1106/65/റവ., 5-5-2005-ലെ G.O. 2648/05/റവ. എന്നീ സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം സംയുക്തപരിശോധന നടത്തിയും വയനാട് ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 24-2-2013-ലെ ബി4-24557/03 നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം അർഹരായ കൈവശക്കാരിൽനിന്ന് ഭൂനികുതി സ്വീകരിക്കുകയും ഇതിനെ തുടർന്ന് വൈത്തിരി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ സൂചന (4) ഉത്തരവ് പ്രകാരം റീ. സ. 104-ൽപ്പെട്ട ഭൂമി സബ്ഡിവിഷൻ നടത്തുകയും റീ. സ. 104/1 നിക്ഷിപ്ത വനഭൂമിയായി നിലനിർത്തിയതായും, ബാക്കി ഭൂമി നിലവിലുള്ള കൈവശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സബ്ഡിവിഷൻ ചെയ്തതായും, ഇതിൽ ഉൾപ്പെട്ട മേൽ പരാമർശിച്ച ഭൂമിക്കാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതെന്നും കാണിച്ച് വൈത്തിരി തഹശീൽദാർ വിശദമായ റിപ്പോർട്ട് ഈ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മേൽ റിപ്പോർട്ടിൽ നിന്നും പുതിയതായി രൂപീകരിച്ച സർവ്വേ നമ്പരുകൾക്കാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിക്കേണ്ടതെന്ന് വ്യക്തമായിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. വി. എം. ജോസഫ്, ശ്രീമതി ലീലാമ്മ w/o ജോസഫ് എന്നിവർക്ക് കൽപ്പറ്റ ലാന്റ് ട്രിബ്യൂണലിലെ 809/1984, 810/1984-ാം നമ്പർ പതിച്ചുകൊടുക്കൽ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് പ്രകാരം ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതും പിന്നീട് അപേക്ഷകന് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ടി ഭൂമി സൂചന (4) ഉത്തരവ് പ്രകാരം ശ്രീ. സണ്ണി തോമസ്, വടക്കേൽ, മേപ്പാടി പി. ഒ. പേരിൽ സബ്ഡിവിഷൻ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ഭൂമിക്ക് സമാനമായ ഭൂമികൾ റീസർവ്വേ 104/2, 104/3, 104/4 എന്നീ ഭൂമികളാണെന്നും ടി ഭൂമികളുടെ ന്യായവില ആർ. ഒന്നിന് ` 10,868 ആയിട്ട് നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നും ആയതിനാൽ തന്നെ വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീ സർവ്വേ 104/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് “റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ് ” എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 10,868 ന്യായവില നിശ്ചയിക്കാവുന്നതാണെന്ന് സബ് രജിസ്ട്രാറുടെ അഭിപ്രായം സഹിതം തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ അപേക്ഷയിൽ പരാമർശിച്ച സർവ്വേ നമ്പരുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമികൾ പുതിയതായി രൂപീകരിച്ചതായതിനാലും ഇവയ്ക്ക് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലെന്ന് കാണുന്നതിനാലും ടി വിഷയത്തിൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭൂമികൾക്ക് സമാനമായ ഭൂമികൾ എന്ന് തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്ത ഭൂമികൾക്ക് ഈ കാര്യാലയത്തിൽ നിന്ന് 22-12-2014-നാണ് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ചത് എന്നതിനാലും, അതേ വില തന്നെ നിശ്ചയിക്കാമെന്ന് സബ് രജിസ്ട്രാർ അഭിപ്രായപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാലും, സമാന ഭൂമികളുടെ വില തന്നെ റീ സർവ്വേ 104/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്കും നിശ്ചയിക്കാവുന്നതായി കാണുന്നു. ടി ഭൂമി രേഖകൾപ്രകാരം കരഭൂമി ആയതിനാലും തഹശീൽദാരുടേയും സബ് രജിസ്ട്രാറുടേയും ശുപാർശകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലും വെള്ളരിമല വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 32-ൽ റീസർവ്വേ 104/8-ൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് "റസിഡൻഷ്യൽ പ്ലോട്ട് വിത്ത് പഞ്ചായത്ത് റോഡ് ആക്സസ്" എന്ന വിഭാഗത്തിൽപ്പെടുത്തി ആർ. ഒന്നിന് ` 10,868 (പതിനായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി അറുപത്തിഎട്ട് രൂപ മാത്രം) ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു.

സബ് കളക്ടറുടെ ഓഫീസ്,  
മാനന്തവാടി.

(ഒപ്പ്)  
സബ് കളക്ടർ.

FORM 'A'  
(See Rule 4)

NOTIFICATION

No. K-5975/2015.

5th December 2015.

Whereas, it is expedient to publish a notification showing revised value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959, read with sub rule of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules, 1995, the fair value of land in Wayanad District is hereby fixed as shown in the Schedule hereto.

SCHEDULE

<i>Name of District</i>	<i>Name of Taluk</i>	<i>Name of Village and Survey No. with Sub Division No.</i>	<i>Corporation/ Municipality/ Panchayath</i>	<i>Ward</i>	<i>Classification by use</i>	<i>Fair Value in fixed</i>
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Wayanad	Vythiri	Vellarimala S. No. 104/8, Block No. 32	Meppady Panchayath	VIII	Residential polt with Panchayath road access	` 10,868 per Are

Sub Collector's Office,  
Mananthavady.

(Sd.)  
Sub Collector.